

의 안 변 호	488
------------	-----

제152회 속초시의회(정례회)
제2차 본회의

현지답사 결과보고서

속 초 시 의 회

□ 개 요

가. 답사기간 : 2005. 9. 20 ~ 9. 25(4일간)

나. 참여인원 : 35명 (의원 7, 집행부 15, 기타 13)

다. 점검사항 : 주요사업 추진 전반

라. 점검장소 : 24개소

- 조양동 선사유적 보수정비공사 : 문화공보과
- 속초문화원 시설 보수공사 : 문화공보과
- 노인건강관리센터 증축공사 : 사회복지과
- 설악동 집단시설지구 환경개선사업 : 관광과
- 신재생에너지 펠트파크 조성사업 : 지역경제과
- 공공청사 에너지 제로화사업 : 지역경제과
- 사회복지시설 인프라 확충사업 : 지역경제과
- 대포항 외옹치포구 해안경관조성 시설공사(1차) : 해양수산과
- 사진항 방파제 T.T.P 보강공사 : 해양수산과
- 대포항 외옹치포구 해안경관조성 시설공사(2차) : 해양수산과
- 영랑동 연안정비사업(헤드랜드) : 해양수산과
- 사진항 개발공사 : 해양수산과
- 폐기물 매립시설 조성사업 : 환경보호과
- 2005년 영랑호 친자연형 수변조성사업 : 환경보호과
- 속초시 재사용매립장 조성사업 : 환경보호과
- 장천마을 진입로 개설공사 : 건설과
- 수복로(구속중~청학가로) 개설공사 : 건설과
- 속초항 구수로 교량 건설공사 : 건설과
- 조양~교동간 도로개설공사 : 건설과
- 영북학교 진입도로 개설공사 : 건설과
- 반야노인요양원 진입도로 개설공사 : 도시과
- 청초호유원지~금호주차장간 도로개설공사(2차) : 도시과
- 중앙시장 대형주차장 조성사업 : 중앙시장활성화팀
- 중앙시장 어물전골목 캐노피시설 설치공사 : 중앙시장활성화팀

□ 현지답사 결과

1. 조양동 선사유적 보수정비공사 (문화공보과)

- 옹벽 하단부 배수로나 토사매몰 및 일부 파손부분이 있으므로 집중호우 등에 대비하여 조속 정비(하자보수 등) 요망

2. 속초문화원 시설보수공사 (문화공보과)

- 구) 향토사료관 기획전시실 출입구가 전시실로 바로 연결되는 구조로 되어 있어, 하계 우기(雨期)시 습기 발생으로 전시품의 손상이 예상되므로 제습기 설치 등 검토
- 전시관앞에 설치된 수목(樹木) 및 화단 정비, 관리사무실 건물동 창틀교체 사업추진 등 주변 환경정비 요망
- 건물 노후로 누수가 우려되므로 방수공사와 더불어 문화회관 관리동 외벽 도색 및 전시장 입구의 파손된 배수맨홀(2개소)을 병행 하여 정비 요망
- 전시장 대관시 개인영리 등의 목적에는 대관을 금지하는 관련 조례 제정 검토

3. 설악동 집단시설지구 환경개선사업 (관광과)

- 화장실 필수비품 비치(휴지·수건 등) 및 정기적 관리로 화장실 사용 관광객 편의도모 및 항시 청결환경 유지 만전

4. 공공청사(보건소) 에너지 제로화사업 (지역경제과)

- 천공 소음방지대책 미흡으로 보건소 방문 환자들에게 불편초래 및 배수정화시설 미흡으로 오탁수가 방류되고 있는 바, 대책 강구

- 유압오일 관리소홀로 토양오염이 발생하고 있으므로 감독 및 관리업체에서 대책 강구
- 책임관리업체에서 철저한 책임의식을 갖고 관리감독에 임하도록 지도 요망 (에너지사업 추진 공통지적사항)

5. 사회복지시설 (해오미작업장) 인프라 확충 (지역경제·사회복지과)

- 신·재생에너지설비 설치사업과 관련하여 반야요양원의 경우 중증환자가 수용되어 일교차에 의하여 냉·난방을 동시에 사용할 경우 물의 냉각·가열시 장시간이 소요되어, 동시기능 변환이 불가하게 되는 문제점이 있어, 중증환자 병실에는 하계 실별 (室別) 난방시설 설치가 필요하다고 하는데 이에 대한 대책 강구(지역경제과)
- 장애인보호시설의 경우 미시령 진입로에 위치하고 있으나 건물 외벽의 도색이 탈색되어 미관을 크게 저해하고 있는 바, 시급히 도색 요망(사회복지과)

6. 영랑호 친자연형 수변조성사업 (환경보호과)

- 일부 사업지에서 이식한 갈대, 부들, 억새, 창포 등 식물이 생육저하 현상을 보이고 있는데 이에 대한 철저한 원인분석과 하자보식 요망
- 현재 호(湖)내에는 붉은귀 거북의 급속한 번식으로 인한 먹이부족으로 토착 파충류인 자라의 개체수가 급감하고 있는 등 생태계를 크게 위협하고 있는데 외래종 동·식물의 효과적인 차단방안 강구 요망
- 최근 하류에서 유입되는 해수의 영향으로 염분도 적응성이 약한 잉어, 붕어류가 상류로 몰리는 현상이 발생하여 시민들로부터 어류보호를 위한 노력이 필요하다는 지적이 많은데, 주민계도와 함께 옛 영랑호 수질변화에 따른 토착 동식물 보호를 위한 연구인력

확보 등 보다 체계적인 종합대책 마련 요망

7. 속초시 재사용매립장 조성사업 (환경보호과)

- 막대한 예산을 들여 시공하는 사업인 만큼 준공 후 운영시스템 인수시 기술전수에 만전을 기해 향후 시설물 운용에 문제가 발생되지 않도록 대책 강구

8. 장천마을 진입로 개설공사 (건설·도시과)

- 장천마을 진입로 시야확보를 위해 도로입구의 가스충전소 옹벽 철거를 요망하는 민원이 있는 바, 가능여부 검토 요망(건설과)
- 영랑호에서 장천마을로 진입하는 농로를 도시계획도로에 편입하여 도로를 확장하는 방안 추진 검토(도시과)

9. 수복로(구속중~청학가로) 개설공사 (건설과)

- 도로변에 식재된 가로수 일부가 고사(枯死)된 것으로 보이는데 하자보식시 수종 등 적정성 판단하여 추진 요망.
- 향후 도시계획사업 등 도로개설사업 시에는 가로수도 관광자원화 될 수 있도록 수종(樹種)선택에 신중을 기하여야 할 것으로 판단됨.
- 수복로 구간을 접하고 있는 속초초등학교의 경우 학교 정문에서 시내도로로 연결되는 도로는 초등학생의 등·하교 통행도로로 사용되고 있는데 인도가 설치되어 있지 않아 어린이 보행에 상당한 위험이 있다고 사료되는 바, 보행자 안전시설 설치 시급
- 속초초교 경계 헨스밀 경계석 높이가 낮아 인도에 토사유입이 우려되므로 개선대책 강구 요망

10. 속초항 구수로 교량 건설공사 (건설과)

- 공사장 인근에 접해있는 청호동 9통의 약 180여가구가 공사로 인한 소음·진동으로 주택크랙, 일상생활 불편 등 민원이 발생

하지 않도록 하고, 교각공사 등에 사용되는 철근(鐵筋)은 부실시공을 방지하는 차원에서 인근에 방치되고 있는 부식(腐蝕)된 자재가 절대로 사용되지 않도록 자재관리 및 현장감독에 철저를 기하기 바람.

11. 조양~교동간 도로개설공사 (건설과)

- 1998년 착공하였으나, 공사비 부족으로 8년째 계속비사업으로 추진하고 있는 본 공사는 공사구간 여러곳에 퇴적물·폐자재가 어지럽게 방치되어 있으며, 특히 공사용 차량의 세륜시설 이용도가 낮아 미세먼지 발생의 원인이 되고 있는 등 시민생활에 불편을 초래하고 있는 바, 조속 조치 요망
- 2007년도 말에 조기개통 목표로 소요사업비 확보계획과 관련하여 국비(國費)대응사업비 확보시 부족한 시비(市費)를 충당하고자 지방채 발행 및 채무부담 사업으로 추진시, 현재 시(市) 총채무액(833억 3,500만원)을 고려하여 신중한 재정운영 검토 요망
- 호우시 공사현장의 토사유출로 국도 및 EXPO장 도로변 배수로에 영향을 주어 침수피해가 발생한 바, 토사유출이 재발되지 않도록 항구대책 강구 요망

12. 상수도사업소 (상수도사업소)

- 1997년 쌍천 지하(地下) 차수벽공사 완공후 차수벽에 대한 기능의 정상화 등에 대한 점검을 위한 관련 용역사업이 1998년 단 1회 실시후 지금까지 전혀 이뤄지지 않고 있어 관련사업의 정기적인 점검계획이 필요하다고 봄
- 10만 속초시민의 식수를 생산하고 있는 상수도사업시설은 우리시의 주요 기간시설이라고 할 수 있으나 현재 속초정수장 시설 이외에 설악정수장 등 일부 시설물의 경우는 청원경찰(야간1, 주간2) 만이 인독성 정수약인 염소·가성소다 등을 관리하면서 근무에 임하고

있어 시설물 및 정수약품관리에 문제점이 있다고 사료되는데,
근무인력의 보강, 정기적인 정수약품 수량파악 등 시의 주요시설물
에 대한 보다 철저한 안전관리 체계확립이 필요

13. 수질환경사업소 (수질환경사업소)

- 음식물쓰레기 처리시설의 경우 현재 일일 처리용량이 20톤으로
시설되어 있어 일평균 수거량 25톤 ~ 30톤을 감안하면 일일 처리
용량을 초과하게 되어 원활한 시설운영에 문제가 있는 바, 시설
증설 등 대책 강구.

또한 시설의 고장시 음식물반입조 시설에 임시 보관할 수 있는
양이 50톤 정도로 2일정도 밖에 보관할 수 없는데 예비 시설의
설치가 시급하게 요구됨.

- 현행 우리시의 비닐봉투 음식물쓰레기 수거방법을 타 자치단체
에서 시행하는 2중 플라스틱통에 의한 수거방식 등으로 수거방식을
변경하여 이물질로 인한 음식물쓰레기 처리시설 고장방지 및 주민
편의를 제고 할 수 있는 방안 강구
- 최근 집중호우시 청호동사무소 인근 지역에 우수 하수도가 범람
하여 주민들이 큰 불편을 겪었는데 이에 대한 철저한 원인 분석후
재발방지를 위한 조속한 대책방안 강구
- 청호동 하수 미차집구간 인근에서 오수가 청초호로 유입되는 바,
본 지역은 차집구간이므로 오수유입 시설보강 요망

14. 대포항개발사업 (대포항개발사업소)

- 방파제 축조 등 대규모 사업을 시행하고 있는데 이 사업시행
으로 예상되는 인근지역의 해안침식 현상발생 및 어장의
황폐화 등에 관하여 정기적인 환경영향 평가사업의 시행으로
관련피해에 효과적으로 대비하기 위한 체계적인 대책강구

요망

15. 중앙시장 대형주차장 조성사업 (중앙시장활성화팀)

- 주차장 후면 도시계획도로(소로 2-23, 주거환경개선 금호 2지구) 개설시 절개지 급경사로 인해 법면 상단의 가옥이 재해위험에 노출되어 있는 바, 막대한 비용이 소요되는 재해보상 및 옹벽설치 보다는 보상이주 철거가 바람직하나 여건상 법면처리가 불가피할 경우 경사도를 완만하게 조성하는 방안 강구
- 향후 주차요금 징수시 인근주민 대상 야간 무료주차 및 주차 계도를 위해 공공근로를 활용하는 방안 검토
- 주차장에 운전자가 통행할 수 있는 출입문(4개소 정도) 설치방안, 쇼핑카트 사용시 안전사고 예방 강구 및 동선 확보대책 강구
- 주차장 주출입구의 양측 가옥에 대한 정비방안을 조속 강구 (도시계획변경 등)
- 중앙시장 양방향 통행구간 정체현상 해소를 위해 7번국도 좌회전 구간을 금신당앞에 신규로 설정, 차량 진입 개선방안 검토.
- 중앙가로 양방향 통행과 관련, 상인들의 불법 주정차로 인한 안전 사고 예방을 위해 도로변 상가의 주차장 이용대책 강구요망

□ 종합의견

이번 현지답사는 주요사업장에 대한 추진상황 점검을 통하여 사전에 문제점 진단 및 개선방향 등을 제시하고, 이를 사업장에 반영 시킴으로서 연내에 차질없는 사업을 추진하고자 4일간의 일정으로 현지답사를 실시하였습니다.

- 주요사업장에 대한 전반적인 추진실태 점검을 중점적으로 실시한 바, 시공회사 및 관계 공무원들의 노력에 힘입어 대부분 사업장이

큰 문제점 없이 순조롭게 추진되고 있으나,

- 각종 사업발주시 사업장 제반여건 등을 충분히 고려하여 완벽한 계획수립 하에 예산을 확보하는 등 사전에 치밀한 준비로 예산 낭비 요소를 없애야 함에도 일부 공사에서 드러났듯이 설계용역 당시 철저한 현장확인 및 검토 부족 등으로 소요사업비가 추가 발생되고 있어, 앞으로 사업 착수시 설계용역에 만전을 기하여야 할 것으로 사료됩니다.
- 일부 장기계속사업인 경우 국비지원 불투명 등으로 사업 기간내 공사 마무리에 어려움이 예상되는바 공사에 차질이 없도록 예산 확보에 총력을 기울여 주기 바라며,
- 아울러, 각 사업장 별로 부실공사 예방은 물론 시설물에 대한 안전대책과 사고 예방을 위하여 사업장에 대한 관리·감독에 만전을 기해 주시기 바랍니다.

이번 주요사업장 현지답사 결과에 대해 관계부서에서는 심도있게 제반사항을 검토·분석하여 모든 사업장이 계획된 공사 기간내에 완벽하게 마무리가 될 수 있도록 추진에 만전을 기하기 바랍니다.